JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL ORAS VIDELE
INTRARE Nr. 17109
IESIRE
ANUL 2026 Luna 09 Ziua 29

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind
„Aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 19.250.000 lei”

În urma demersurilor efectuate de către autoritatea executivă prin intermediul aparatului propriu de specialitate s-au obținut prin programele operaționale derulate de Agenția pentru dezvoltare regională – Sud Muntenia finanțări pentru un nr. de 3 (trei) obiective de investiții, pentru care au fost încheiate contracte de finanțare, astfel:

-modernizarea parcului central al orașului Videle – contract finanțare nr. 806 / 26.05.2026

-creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în Școala Gimnazială nr. 1 Videle – contract finanțare nr. 771 / 29.04.2026

-reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle – contract finanțare nr. 671 / 15.01.2026

Bugetele proiectelor presupun și contribuția proprie a orașului Videle, în valoare de 19.250.916,50 lei, drept pentru care, în lipsa acesteia, este necesară contractarea unui împrumut bancar conform ofertei înaintate de Banca de Investiții și Dezvoltare.

Prin implementarea proiectelor se vor aduce beneficii pentru comunitate, mediu și economia locală.

Având în vedere cele expuse mai sus supun spre analiză și dezbatere proiectul cu privire la „Aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 19.250.000 lei”

PRIMAR
Cornel GOGAN

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI VIDELE

PROIECT

HOTARARE

Privind: "Aprobarea contractării unui finantari rambursabile interne în valoare de 19.250.000 lei"

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI VIDELE, JUDETUL TELEORMAN
INTRUNIT IN ŞEDINTĂ ORDINARĂ

Având în vedere temeiurile juridice , respective prevederile :

a) art. 1 alin. (5), art. 120 şi ale art. 121 alin. (1) şi (2) din Constituţia României, republicată;

b) art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2), precum şi ale art. 1166 şi următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, referitoare la contracte;

d) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. b) şi ale art. 155 alin. (1) lit. c) şi alin. (4) lit. d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

e) art. 13 din Ordonanţa de urgenţa a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările şi completările ulterioare;

f) art. 61-66 şi 76[1] din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

g) art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1) şi ale art. 6, 9 şi 10 din Ordonanţa Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial şi controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

h) Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componenţa şi funcţionarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările şi completările ulterioare,

ţinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,se menţionează următoarele avize, prevăzute de lege:

a) Referatul de aprobare prezentat de către primarul orasului Videle , judetul Teleorman în calitatea sa de iniţiator, înregistrat cu nr. 17109 din 29.09.2026

b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.17110 din 29.09.2026

c) viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect de operaţiune;

d) avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al orasului Videle

Constatand necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investitiilor publice de interes local , a caror documentatie tehnico- economica / nota de fundamentare a fost aprobata prin :

- **HCL nr. 37 din 28.02.2025,** privind aprobarea „Proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici si a devizului general aferent proiectului "MODERNIZAREA PARCULUI CENTRAL AL ORAŞULUI VIDELE, JUDEŢUL TELEORMAN"prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 Prioritatea : 6 – O regiune atractivă Obiectiv specific : 5.2 - Promovarea dezvoltării locale integrate şi incluzive în domeniul social, economic şi al mediului, precum şi a culturii. a patrimoniului natural, a turismului sustenabil, şi a securităţii în alte zone decât cele urbane Operaţiunea A : Sprijin acordat municipiilor, altele decât municipiile reşedinţă de judeţ, şi oraşelor, inclusiv zonelor urbane funcţionale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, pentru investiţii în operaţiuni de regenerare urbană Apel de proiecte: PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32"

-HCLnr. 69 din 31.03.2026 , privind aprobarea modificării HCL nr. 37/28.02.2025 privind aprobarea „Proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici si a devizului general aferent proiectului "MODERNIZAREA PARCULUI CENTRAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUDEȚUL TELEORMAN"prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 Prioritatea : 6 – O regiune atractivă Obiectiv specific : 5.2 - Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil, și a securității în alte zone decât cele urbane Operațiunea A : Sprijin acordat municipiilor, altele decât municipiile reședință de județ, și orașelor, inclusiv zonelor urbane funcționale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, pentru investiții în operațiuni de regenerare urbană Apel de proiecte: PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32"

-HCL nr. 86 din 04.05.2026 , privind aprobarea modificării HCL nr. 37/28.02.2025 privind aprobarea „Proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici si a devizului general aferent proiectului "MODERNIZAREA PARCULUI CENTRAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUDEȚUL TELEORMAN"prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 Prioritatea : 6 – O regiune atractivă Obiectiv specific : 5.2 - Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil, și a securității în alte zone decât cele urbane Operațiunea A : Sprijin acordat municipiilor, altele decât municipiile reședință de județ, și orașelor, inclusiv zonelor urbane funcționale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, pentru investiții în operațiuni de regenerare urbană Apel de proiecte: PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32"

-HCLnr. 167 din 20.12.2024 privind aprobarea documentațiilor tehnice fazele DALI și PT, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferent proiectului „ Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în Școala Gimnazială, nr. 1 din orașul Videle, județul Teleorman" Program PR Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritate:2-O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific:2.1- Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Apel proiect: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice

-HCL nr. 23 din 11.02.2026 , privind aprobarea modificării HCL 167/20.12.2024 privind aprobarea documentațiilor tehnice fazele DALI și PT, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferent proiectului „ Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în Școala Gimnazială, nr. 1 din orașul Videle, județul Teleorman" Program PR Sud- Muntenia 2021-2027, Prioritate:2-O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific:2.1- Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Apel proiect: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice.

-HCL nr.105 din 13.06.2025 , privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru proiect **Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle,Program:** PR. Sud –Muntenia 2021-2027**Prioritate:** 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediul**Obiectiv specific RSO 2.4** - Promovarea adaptării la schimbările climatice și prevenirea riscurilor de dezastre și reziliență, pe baza unor abordări ecosistemice, Apel de Proiect: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în cladiri publice, ale căror documentații tehnice au fost elaborate în cadrul Contractului de Finanțare a serviciilor de Dezvoltare a proiectelor cu nr. ELENA -2019-154, finanțat din Horizont 2020 Energy Efficency focus**Operațiunea D:** Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice, ale căror documentații tehnice au fost elaborate în cadrul Contractului de finanțare a serviciilor de dezvoltare a proiectelor cu nr. **ELENA - 2019 - 154**, finanțat din **Horizon 2020 Energy Efficiency FocusApel PRSM/638/PRSM_P2/OP2**Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice – **Facilitatea ELENA**

-HCL nr.113 din 20.06.2025 , privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul cu titlul **Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle,Program:** Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027**Prioritate:** 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediul**Obiectiv Specific RSO 2.1** - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.**Obiectiv specific RSO 2.4** - Promovarea adaptării la schimbările climatice și prevenirea riscurilor de dezastre și reziliență, pe baza unor abordări ecosistemice.**Operațiunea D:** Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice, ale căror documentații tehnice au fost elaborate în cadrul Contractului de finanțare a serviciilor de dezvoltare a proiectelor cu nr. **ELENA - 2019 - 154**, finanțat din **Horizon 2020 Energy Efficiency Focus ,Apel PRSM/638/PRSM_P2/OP2,**Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice – **Facilitatea ELENA**

-**HCL nr.138 din 06.08.2025** , privind modificarea HCL 113 din 20.06.2025 Privind aprobarea proiectului şi a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul cu titlul **Reabilitare termică în vederea creşterii eficienţei energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle,Program:** Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027,**Prioritate:** 2 - O regiune cu oraşe prietenoase cu mediul,**Obiectiv Specific RSO 2.1** - Promovarea eficienţei energetice şi reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră,**Obiectiv specific** RSO 2.4 - Promovarea adaptării la schimbările climatice şi prevenirea riscurilor de dezastre şi rezilienţă, pe baza unor abordări ecosistemice,**Operaţiunea D:** Promovarea eficienţei energetice şi reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiţii în clădiri publice, ale căror documentaţii tehnice au fost elaborate în cadrul Contractului de finanţare a serviciilor de dezvoltare a proiectelor cu nr. **ELENA - 2019 - 154**, finanţat din **Horizon 2020 Energy Efficiency Focus,Apel PRSM/638/PRSM_P2/OP2**.Promovarea eficienţei energetice şi reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiţii în clădiri publice – **Facilitatea ELENA**

-**HCL nr.245 din 29.12.2025**, privind modificarea HCL 113 din 20.06.2025 privind aprobarea proiectului şi a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul cu titlul **Reabilitare termică în vederea creşterii eficienţei energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle,Program:** Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027,**Prioritate:** 2 - O regiune cu oraşe prietenoase cu mediul,**Obiectiv Specific RSO 2.1** - Promovarea eficienţei energetice şi reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră,**Obiectiv specific** RSO 2.4 - Promovarea adaptării la schimbările climatice şi prevenirea riscurilor de dezastre şi rezilienţă, pe baza unor abordări ecosistemice,**Operaţiunea D:** Promovarea eficienţei energetice şi reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiţii în clădiri publice, ale căror documentaţii tehnice au fost elaborate în cadrul Contractului de finanţare a serviciilor de dezvoltare a proiectelor cu nr. **ELENA - 2019 - 154**, finanţat din **Horizon 2020 Energy Efficiency Focus,Apel PRSM/638/PRSM_P2/OP2**.Promovarea eficienţei energetice şi reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiţii în clădiri publice – **Facilitatea ELENA**

în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) şi alin. (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările şi completările ulterioare,Consiliul Local al orasului Videle , judetul Teleorman adoptă prezenta hotărâre.

H O T A R A S T E:

Art. 1. - Se aprobă contractarea unei finantari rambursabile interne , în valoare de 19.250.000 lei , cu o maturitate de 15 ani .

Art. 2. - Contractarea finantarii rambursabile prevazuta la art.1 se face pentru realizarea investitiilor publice de interes local , dupa caz , prevazute in Anexa la prezenta si care face parte integranta din aceasta .

Art. 3. - Din bugetul local al orasului Videle , judetul Teleorman se asigură integral plata , dupa caz , a :

a) Serviciului anual al datoriei publice locale aferent finantarii rambursabile mentionate la art.1
b) Oricaror impozite si taxe aferente realizarii obiectivelor de investitii publice de interes local
c) Oricaror altor cheltuieli neeligibile ale finantarii rambursabile mentionate la art.1

Art. 4. - (1) Pe întreaga durata a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligaţia să publice pe pagina de internet a orasului Videle , judetul Teleorman următoarele date:

a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum şi orice modificări şi/sau completări ale acesteia;

b) valoarea finantarii rambursabile contractate, în valuta de contract;

c) gradul de îndatorare a orasului Videle , judetul Teleorman

d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de graţie şi a perioadei de rambursare a finantarii rambursabile ;

e) dobânzile, comisioanele şi orice alte costuri aferente fiecărei finanţări rambursabile;

f) plăţile efectuate din fiecare finantare rambursabilă.

g) documentele si informatiile prevazute la art .76¹, alin (1) din Legea nr.273/2006 , privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare .

(2) Ordonatorul principal de credite , are obligatia de a transmite , in format electronic la adresa http://uat.mdrap.ro/, si informatiile prevazute la art .76¹, alin (1) din Legea nr.273/2006 , privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare .

(3) Datele prevăzute la alin (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancţiunile prevăzute de lege.

Art. 5. - Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orasului Videle , judetul Teleorman

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al orasului Videle, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Videle şi prefectului judeţului Teleorman şi se aduce la cunoştinţa publică in Monitorul Oficial Local la adresa www.primariaorasuluividele.ro

INITIATOR PROIECT ,
PRIMAR
GOGAN CORNEL

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
IVAN CORINA NICOLETA

Cartuş necesar de inserat pe orice hotărâre a consiliului local, după atestarea autenticităţii acesteia Proceduri administrative obligatorii, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. din 30.09.2026			
Proceduri administrative obligatorii, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. din 30.09.2026			
Nr/ crt	Opratiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1.	Adoptarea hotararii		
2.	Comunicarea catre primarul orasului		
3.	Comunicarea catre prefectul judetului Teleorman		
4.	Aducerea la cunostinta publica		
5.	Comunicarea numai in cazul celei cu caracter individual		
6.	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice / dupa caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

[1] art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.";

[2] art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului.";

[3] art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al unităţii/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică hotărârile consiliului local . . . . prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .;

[4] art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al . . .";

[5] art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.";

[6] art. 198 alin. (1): "Hotărârile. . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică.";

cunoştinţa publica.";
[7] art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."
IMPORTANT: Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările şi completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din anexa nr. 1 la Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările şi completările ulterioare, începând cu data de 1 ianuarie 2020, hotărârile, atât cele cu caracter normativ, cât şi cele cu caracter individual, se publică, pentru informare, în format electronic şi în monitorul oficial local, în format "pdf" editabil, pentru a se păstra macheta şi aspectul documentului intacte, astfel încât acesta să arate exact aşa cum a fost realizat şi să poată fi tipărit corect de oricine şi de oriunde, fără să cuprindă semnăturile olografe ale persoanelor, asigurându-se respectarea reglementărilor în materia protecţiei datelor personale.

A N E X A

la H.C.L. nr.....din .....

Contractarea finanţării rambursabile prevăzute la art. ..... din prezenta hotărâre (finanţarea rambursabilă în valoare totală de 19.250.000,00 lei) se face pentru realizarea următoarelor investiţii publice de interes local:

„Modernizarea Parcului Central al Oraşului Videle, Judeţul Teleorman" – Agentia pentru dezvoltare regionala Sud Muntenia

- lei

Valoarea investiţiei conform documentaţiei tehnico - economice	Valoarea solicitată a creditului
34.074.902,82	9.680.000,00

„Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in Scoala Gimnaziala nr. 1 in orasul Videle, judetul Teleorman" - Agentia pentru dezvoltare regionala Sud Muntenia

- lei

Valoarea investiţiei conform documentaţiei tehnico - economice	Valoarea solicitată a creditului
12.639.879,90	5.110.000,00

„Reabilitare termică în vederea creşterii eficienţei energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle" - Agentia pentru dezvoltare regionala Sud Muntenia

- lei

Valoarea investiţiei conform documentaţiei tehnico - economice	Valoarea solicitată a creditului
27.839.728,47	4.460.000,00

PRIMAR
Cornel GOGAN

PRIMĂRIA ORAŞULUI VIDELE
SERVICIUL ECONOMIC

JUDEŢUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL ORAŞ VIDELE
INTRARE
IEŞIRE Nr. 17110
Ziua 29

RAPORT DE SPECIALITATE
asupra proiectului de hotărâre privind
„Aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 19.250.000 lei"

Având în vedere:

Necesitatea realizării unor investiţii publice de interes local prin asigurarea finanţării proiectelor şi prin contribuţia proprie a oraşului Videle,

Aprobarea de către autoritatea competentă – A.D.R. – Sud Muntenia a unui număr de 3 (trei) proiecte care trebuie implementate, respectiv

-modernizarea parcului central

-creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în Şcoala Gimnazială nr. 1 Videle

-reabilitarea termică în vederea creşterii eficienţei energetice pentru Liceul Teoretic Videle

precum şi existenţa cadrului legal care reglementează contractarea de împrumuturi de către consiliul local, respectiv art. 61 – 64 din Legea nr. 273 / 2006 – legea finanţelor publice locale, art. 2, lit. e) şi art. 13 din Ordonanţa de urgenţă nr. 64 / 2007 – privind datoria publică şi O.U.G. nr. 57 / 2019 – Codul Administrativ

considerăm că prin adoptarea unei astfel de iniţiative se pot demara acţiunile de implementare a proiectelor deja aprobate, demersul fiind necesar, oportun şi legal.

SERVICIUL ECONOMIC
Iulian ENACHE

A N E X A

la Raportul de specialitate nr. .....

Contractarea finanţării rambursabile în valoare totală de 19.250.000,00 lei se face pentru realizarea următoarelor investiţii publice de interes local:

„Modernizarea Parcului Central al Oraşului Videle, Judeţul Teleorman" – Agentia pentru dezvoltare regionala Sud Muntenia

- lei

Valoarea investiţiei conform documentaţiei tehnico - economice	Valoarea solicitată a creditului
34.074.902,82	9.680.000,00

„Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in Scoala Gimnaziala nr. 1 in orasul Videle, judetul Teleorman" - Agentia pentru dezvoltare regionala Sud Muntenia

- lei

Valoarea investiţiei conform documentaţiei tehnico - economice	Valoarea solicitată a creditului
12.639.879,90	5.110.000,00

„Reabilitare termică în vederea creşterii eficienţei energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle" - Agentia pentru dezvoltare regionala Sud Muntenia

- lei

Valoarea investiţiei conform documentaţiei tehnico - economice	Valoarea solicitată a creditului
27.839.728,47	4.460.000,00

SERVICIUL ECONOMIC
Iulian ENACHE

No	Proiect	Program operational	Status (in implementare/ contractare/ evaluare)	Termen finalizare	Bugetul proiectului (RON)			Necesar finantare (RON)			Plati efectuate	Plati de efectuat	Progresul fizic (%)	Progresul valoric (%)
					Valoare totala	Valoare eligibila nerambursabila (fonduri FEDR/ FSE+/ FC/ FTJ)	Valoare eligibila nerambursabila (buget national)	Contributie proprie		Total necesar finantare				
								Cofinantare eligibila	Valoare totoala neeligibila					
1	Modernizarea Parcului Central al Orașului Videle, Județul Teleorman	Agentia pentru dezvoltare regionala - Sud Muntenia	implementare	25.10.2027	34,074,902.82	21,156,072.26	3,235,634.61	497,789.91	9,185,406.04	9,683,195.95	0	34,074,902.82	0	0
2	Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in Scoala Gimnaziala nr. 1 in orasul Videle, judetul Teleorman	Agentia pentru dezvoltare regionala - Sud Muntenia	implementare	28.06.2028	12,639,879.90	6,531,182.42	998,886.73	153,674.87	4,956,135.88	5,109,810.75	0	12,639,879.90	0	0
3	Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle	Agentia pentru dezvoltare regionala - Sud Muntenia	implementare	14.01.2028	27,839,728.47	20,280,148.83	3,101,669.84	477,179.96	3,980,729.84	4,457,909.80	0	27,839,728.47	0	0
										19,250,916.50				

ANEXA 1 – LISTA INVESTIȚIILOR

Nr.	Denumire OBIECTIV INVESTITII	Contract	Executant	Valoare totală obiectiv investitii	Valoare rămasă de executat
1	Modernizarea Parcului Central al Orașului Videle, Județul Teleorman	Finantare - 806/26.05.2026	-	34,074,902.82	100%
2	Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in Scoala Gimnaziala nr. 1 in orasul Videle, judetul Teleorman	Finantare - 771/29.04.2026	-	12,639,879.90	100%
3	Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle	Finantare - 671/15.01.2026 Executie - 963/21.01.2026	Asocierea: Gold New Project AG S.R.L. (lider), Pot Construct Project Management S.R.L., Euro Prim Building S.R.L., cu subcontractanții Rugby Construct S.R.L. și Arima Electroinstal S.R.L.	27,839,728.47	100%

Banca de Investiții și Dezvoltare

Către: UAT Oraș Videle
În atenția: Domnului Primar Gogan Cornel

Subiect: Notificare privind aprobarea solicitării de finanțare

Stimate Domnule Primar,

Vă aducem la cunoștință că, în urma analizei documentației depuse de UAT Oraș Videle și a aprobării acordate de organele competente ale Băncii de Investiții și Dezvoltare S.A., solicitarea dumneavoastră de finanțare a fost aprobată.

Aprobarea a fost acordată în următoarele condiții principale:

Valoarea finanțării: **19.250.000 RON**;
Perioada de creditare: **15 ani**, cu 2 ani perioada de gratie pentru principal;
Destinația finanțării: **9,68 mil RON** - Modernizare Parc Central, **5,11 mil RON** - Crestere eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in Scoala Gimnaziala nr 1, **4,46 mil RON** - Reabilitare termica in vederea cresterii eficientei energetice Liceul Teoretic Videle;
Alte condiții și cerințe specifice aprobării: Confor Anexa 1.

Menționăm că aprobarea finanțării este valabilă sub rezerva îndeplinirii tuturor condițiilor aprobate și a prezentării documentației necesare pentru contractare, conform solicitărilor Băncii.

Pentru orice informații suplimentare, vă stăm la dispoziție.

Cu stimă,

Banca de Investiții și Dezvoltare S.A.

Nume și funcție
Iulian Bolnavu – Manager Relatie Clienti

Anexa 1 – conditii

Conditii precedente implementarii (inainte de semnarea contractului de credit BID)
1.Modificare HCL 156/17.08.2026: completarea pct. 11 din HCL cu imputernirea primarului pentru semnarea contractului de constiuire a garantiilor mentionate la pct. 5 din HCL si a eventualelor acte aditionale la acesta deoarece la pct. 11 este imputernicit primarul sa semneze "contractul de credit, eventualele acte aditionale la acesta si documentatia CAIL" fara a fi mentionata si imputernicirea pentru semnarea contractelor de garantie, perioada pentru care va fi acordata finantarea de catre BID; • dovada comunicarii HCL catre institutia Prefectului jud. Teleorman; • o adresa emisa de Primaria Videle din care sa reiasa ca (i) HCL nu a fost contestata in instanta de prefect si (ii)primaria nu a primit vreo notificare/adresa prin care prefectul semnaleaza aspecte de nelegalitate in HCL;
2.Prezentarea avizului modificator emis de Comisia de Autorizare a Imprumuturilor Locale, in care sa se mentioneze: banca finantatoare, suma si maturitatea finantarii solicitate BID.
3.Prezentarea tuturor HCL privind: aprobarea Proiectelor (se vor prezenta toate aprobarile intervenite in relatie cu proiectele), imputernicirea persoanelor semnatare, aprobarea contractarii finantarii BID.
4.Prezentare Certificat fiscal in termen, fara obligatii restante la bugetul de stat, Prezentare Declaratie pe proprie raspundere privind nivelul datoriei publice locale si a gradului de indatorare in limitele prevazute de lege.
Conditii precedente utilizarii:
1.Inchiderea finantarii obtinute de la Trezoreria Statului pentru proiectul finantat (prezentarea unei dovezi scrise sau a unei declaratii semnate de reprezentantul legal al Orașului Videle).
Conditii pe toata perioada de implementare a proiectului / valabilitate contract de credit
1.UAT Videle are obligația să se asigure că este respectat principiul "de a nu prejudicia în mod semnificativ" ("do not significantly harm" DNSH) pe tot parcursul implementării proiectului investitional, inclusiv prin includerea de cerințe specifice în documentațiile și contractele de achiziții, acolo unde este cazul.
2. UAT Videle are obligatia sa respecte recomandările conform Aviz de amplasament favorabil nr. 285/ emis de SC APA SERV SA, fără a se limita la: lucrarile de săpături în zona traseelor instalațiilor de alimentare cu apă și canalizare se vor executa numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului serviciului de alimentare cu apă și de de canalizare, care se va convoca la începutul acestora pentru a se evita eventualele deteriorări ale conductelor. Verificarea indeplinirii conditiei se va face trimestrial, in baza documentelor elaborate de Dirigintele de santier (sau Dirigintii de santier, in cazul in care implementarea proiectelor de investitii se face de catre mai multi constructori) sau a unor Procese - Verbale lucrari centralizate.
3. UAT Videle are obligația să se asigure că toate recomandarile formulate de AM (ADR Sud Muntenia) privind imunizarea la schimbarile climatice si respectarea pricipiului DNSH sunt respectate, conform contractelor de finantare: 671/15.01.2026, nr. 806/26.05.2026 și nr. 771/29.04.2026, cu modificările și completările ulterioare, prin Acte Adiționale la contractele de finanțare.
4.UAT Videle se obliga sa notifice imediat Banca, in cazul in care Administratorul judiciar al Publiserv va face demersuri in scopul atragerii raspunderii sale pentru insolventa Publiserv.
5.UAT Videle va respecta in permanenta prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice pentru toate contractele finantate in cadrul Proiectului.
6.Transmiterea catre BID, cu frecventa trimestriala (in termen de 30 zile calendaristice de la finalizarea trimestrului anterior), pana la finalizarea Proiectului, un status al derularii proiectelor (o declaratie din partea UAT cu privire la gradul de realizare al investitiei).
7.In procesul de monitorizare, BID isi rezerva dreptul de a solicita suplimentar documente si de a efectua verificari in teren vizavi de stadiul lucrarilor.
8.Menținerea parametrilor proiectului – UAT Videle nu va modifica devizul aprobat, contractele de executie, solutiile tehnice ale proiectului, etc. fara notificarea si acordul prealabil al BID.
9.UAT Videle se va mentine in limitele legale de indatorare. UAT Videle va notifica Banca pentru orice indatorare suplimentara mai mare de 0,5 mil RON.

10.Transmiterea catre BID a situatiilor financiare anuale oficiale, precum si a tuturor informatiilor necesare in procesul de revizuire anuala (incluzand documente pentru analiza financiara).
11.Banca poate solicita oricand documente suplimentare si poate efectua verificari asupra modului de utilizare a imprumutului, inclusiv la fata locului. Imprumutatul se obliga sa asigure acces deplin la toate documentele aferente proiectului;
12.Imprumutatul se obliga sa suporte din fondurile proprii sau din alte surse de finantare aprobate toate fondurile necesare pentru acoperirea eventualelor depăsiri de costuri, cheltuieli neeligibile suplimentare, corectii financiare sau alte costuri care nu sunt acoperite din fondurile nerambursabile si/sau din împrumutul acordat de BID;
13.Imprumutatul va informa Banca, in cel mult 10 zile lucratoare, despre: • controale efectuate de Autoritatea de Management/Autoritatea de Mediu • notificări privind corecții financiare in suma de minim 2 milioane de lei • intarzieri majore în implementarea proiectelor • litigii sau dispute cu furnizorii (cu impact negativ asupra Primariei de minim 500.000 lei).

Grafic de rambursare – UAT VIDELE

Parametru	Valoare	Observație
Valoare finanțare (RON)	19.251.916,00	
Data semnării și utilizării integrale	15.09.2026	Ipoteză de utilizare a finantarii integral
Maturitate contractuală (ani)	15	
Perioadă de grație principal (luni)	24	
Frecvență plăți / an	4	Rate trimestriale
ROBOR 3M	5,84%	Valoarea actuala ROBOR 3M
Marjă finanțator	1,90%	
Dobândă anuală totală	7,74%	ROBOR 3M + marjă
Dobândă trimestrială	1,94%	Dobândă anuală / 4
Comision acordare	0,30%	Plătibil la semnare
Comision acordare (RON)	57.755,75	0,3% × valoarea finanțării
Data finală maturitate	15.09.2041	15 ani de la semnare
Sfârșit perioadă grație	15.09.2028	24 luni de la semnare
Număr rate de principal	53	Prima rată la expirarea grației, inclusiv
Principal trimestrial standard (RON)	363.243,70	Primele 52 rate egale; ultima = sold restant
Număr scadențe de dobândă	60	Trimestrial, pe toată maturitatea
Prima scadență dobândă	15.12.2026	3 luni de la utilizare
Prima scadență principal	15.09.2028	Imediat la expirarea grației

Notă de model: dobânda este calculată simplificat trimestrial ca (ROBOR 3M + marjă) / 4, pe soldul de deschidere al fiecărui trimestru. ROBOR 3M este menținut constant la 5,84% pe întreaga perioadă. Graficul contractual real poate diferi dacă finanțatorul folosește număr exact de zile (Actual/360, Actual/365 etc.) și/sau resetarea trimestrială a ROBOR.

Grafic trimestrial de rambursare

Nr. scadență	Data scadenței	Sold inițial (RON)	Nr. rată principal	Principal (RON)	Dobândă (RON)	Serviciul datoriei (RON)	Sold final (RON)	Tip plată
1	15.12.2026	19.251.916,00	-	-	372.524,57	372.524,57	19.251.916,00	Dobândă
2	15.03.2027	19.251.916,00	-	-	372.524,57	372.524,57	19.251.916,00	Dobândă
3	15.06.2027	19.251.916,00	-	-	372.524,57	372.524,57	19.251.916,00	Dobândă
4	15.09.2027	19.251.916,00	-	-	372.524,57	372.524,57	19.251.916,00	Dobândă
5	15.12.2027	19.251.916,00	-	-	372.524,57	372.524,57	19.251.916,00	Dobândă
6	15.03.2028	19.251.916,00	-	-	372.524,57	372.524,57	19.251.916,00	Dobândă
7	15.06.2028	19.251.916,00	-	-	372.524,57	372.524,57	19.251.916,00	Dobândă
8	15.09.2028	19.251.916,00	1	363.243,70	372.524,57	735.768,27	18.888.672,30	Principal + dobândă
9	15.12.2028	18.888.672,30	2	363.243,70	365.495,81	728.739,51	18.525.428,60	Principal + dobândă
10	15.03.2029	18.525.428,60	3	363.243,70	358.467,04	721.710,74	18.162.184,90	Principal + dobândă
11	15.06.2029	18.162.184,90	4	363.243,70	351.438,28	714.681,98	17.798.941,20	Principal + dobândă
12	15.09.2029	17.798.941,20	5	363.243,70	344.409,51	707.653,21	17.435.697,50	Principal + dobândă
13	15.12.2029	17.435.697,50	6	363.243,70	337.380,75	700.624,45	17.072.453,80	Principal + dobândă
14	15.03.2030	17.072.453,80	7	363.243,70	330.351,98	693.595,68	16.709.210,10	Principal + dobândă
15	15.06.2030	16.709.210,10	8	363.243,70	323.323,22	686.566,92	16.345.966,40	Principal + dobândă
16	15.09.2030	16.345.966,40	9	363.243,70	316.294,45	679.538,15	15.982.722,70	Principal + dobândă
17	15.12.2030	15.982.722,70	10	363.243,70	309.265,68	672.509,38	15.619.479,00	Principal + dobândă
18	15.03.2031	15.619.479,00	11	363.243,70	302.236,92	665.480,62	15.256.235,30	Principal + dobândă
19	15.06.2031	15.256.235,30	12	363.243,70	295.208,15	658.451,85	14.892.991,60	Principal + dobândă
20	15.09.2031	14.892.991,60	13	363.243,70	288.179,39	651.423,09	14.529.747,90	Principal + dobândă
21	15.12.2031	14.529.747,90	14	363.243,70	281.150,62	644.394,32	14.166.504,20	Principal + dobândă
22	15.03.2032	14.166.504,20	15	363.243,70	274.121,86	637.365,56	13.803.260,50	Principal + dobândă
23	15.06.2032	13.803.260,50	16	363.243,70	267.093,09	630.336,79	13.440.016,80	Principal + dobândă
24	15.09.2032	13.440.016,80	17	363.243,70	260.064,33	623.308,03	13.076.773,10	Principal + dobândă
25	15.12.2032	13.076.773,10	18	363.243,70	253.035,56	616.279,26	12.713.529,40	Principal + dobândă
26	15.03.2033	12.713.529,40	19	363.243,70	246.006,79	609.250,49	12.350.285,70	Principal + dobândă
27	15.06.2033	12.350.285,70	20	363.243,70	238.978,03	602.221,73	11.987.042,00	Principal + dobândă
28	15.09.2033	11.987.042,00	21	363.243,70	231.949,26	595.192,96	11.623.798,30	Principal + dobândă
29	15.12.2033	11.623.798,30	22	363.243,70	224.920,50	588.164,20	11.260.554,60	Principal + dobândă
30	15.03.2034	11.260.554,60	23	363.243,70	217.891,73	581.135,43	10.897.310,90	Principal + dobândă
31	15.06.2034	10.897.310,90	24	363.243,70	210.862,97	574.106,67	10.534.067,20	Principal + dobândă
32	15.09.2034	10.534.067,20	25	363.243,70	203.834,20	567.077,90	10.170.823,50	Principal + dobândă
33	15.12.2034	10.170.823,50	26	363.243,70	196.805,43	560.049,13	9.807.579,80	Principal + dobândă
34	15.03.2035	9.807.579,80	27	363.243,70	189.776,67	553.020,37	9.444.336,10	Principal + dobândă

35	15.06.2035	9.444.336,10	28	363.243,70	182.747,90	545.991,60	9.081.092,40	Principal + dobândă
36	15.09.2035	9.081.092,40	29	363.243,70	175.719,14	538.962,84	8.717.848,70	Principal + dobândă
37	15.12.2035	8.717.848,70	30	363.243,70	168.690,37	531.934,07	8.354.605,00	Principal + dobândă
38	15.03.2036	8.354.605,00	31	363.243,70	161.661,61	524.905,31	7.991.361,30	Principal + dobândă
39	15.06.2036	7.991.361,30	32	363.243,70	154.632,84	517.876,54	7.628.117,60	Principal + dobândă
40	15.09.2036	7.628.117,60	33	363.243,70	147.604,08	510.847,78	7.264.873,90	Principal + dobândă
41	15.12.2036	7.264.873,90	34	363.243,70	140.575,31	503.819,01	6.901.630,20	Principal + dobândă
42	15.03.2037	6.901.630,20	35	363.243,70	133.546,54	496.790,24	6.538.386,50	Principal + dobândă
43	15.06.2037	6.538.386,50	36	363.243,70	126.517,78	489.761,48	6.175.142,80	Principal + dobândă
44	15.09.2037	6.175.142,80	37	363.243,70	119.489,01	482.732,71	5.811.899,10	Principal + dobândă
45	15.12.2037	5.811.899,10	38	363.243,70	112.460,25	475.703,95	5.448.655,40	Principal + dobândă
46	15.03.2038	5.448.655,40	39	363.243,70	105.431,48	468.675,18	5.085.411,70	Principal + dobândă
47	15.06.2038	5.085.411,70	40	363.243,70	98.402,72	461.646,42	4.722.168,00	Principal + dobândă
48	15.09.2038	4.722.168,00	41	363.243,70	91.373,95	454.617,65	4.358.924,30	Principal + dobândă
49	15.12.2038	4.358.924,30	42	363.243,70	84.345,19	447.588,89	3.995.680,60	Principal + dobândă
50	15.03.2039	3.995.680,60	43	363.243,70	77.316,42	440.560,12	3.632.436,90	Principal + dobândă
51	15.06.2039	3.632.436,90	44	363.243,70	70.287,65	433.531,35	3.269.193,20	Principal + dobândă
52	15.09.2039	3.269.193,20	45	363.243,70	63.258,89	426.502,59	2.905.949,50	Principal + dobândă
53	15.12.2039	2.905.949,50	46	363.243,70	56.230,12	419.473,82	2.542.705,80	Principal + dobândă
54	15.03.2040	2.542.705,80	47	363.243,70	49.201,36	412.445,06	2.179.462,10	Principal + dobândă
55	15.06.2040	2.179.462,10	48	363.243,70	42.172,59	405.416,29	1.816.218,40	Principal + dobândă
56	15.09.2040	1.816.218,40	49	363.243,70	35.143,83	398.387,53	1.452.974,70	Principal + dobândă
57	15.12.2040	1.452.974,70	50	363.243,70	28.115,06	391.358,76	1.089.731,00	Principal + dobândă
58	15.03.2041	1.089.731,00	51	363.243,70	21.086,29	384.329,99	726.487,30	Principal + dobândă
59	15.06.2041	726.487,30	52	363.243,70	14.057,53	377.301,23	363.243,60	Principal + dobândă
60	15.09.2041	363.243,60	53	363.243,60	7.028,76	370.272,36	-	Principal + dobândă

ANEXA Nr. 4 la regulament

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI VIDELE
Comisia pentru activităţi economico-financiare
AVIZUL
Nr. 101 din 30.09.2026

Aviz pentru P.H.C.L. nr.204/29.09.2026 privind " Aprobarea contractarii unei finantari rambursabile interne in valoare de 19.250.000 lei "

Se completează cu motivarea avizului.în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare şi funcţionare a consiliului local,

Comisia pentru activităţi economico-financiare adoptă următorul aviz.

Art.1. - Se avizează favorabil / nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local

Aviz pentru P.H.C.L. nr.204/29.09.2026 privind " Aprobarea contractarii unei finantari rambursabile interne in valoare de 19.250.000 lei "

Art.2. - Amendamentele şi observaţiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art.3.- Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al oraşului Videle.

Preşedintele Comisiei pentru activităţi
economico-financiare,
NEGRILĂ MĂDĂLIN-VICTORAŞ

Secretarul Comisiei pentru activităţi
economico-financiare,
PELCARU DOREL